

Dijous, 7 de desembre de 2017 - Número 235

Administració Local

2017-10070

Ajuntament de Llorenç del Penedès

ANUNCI D'INFORMACIÓ PÚBLICA

El Ple de l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, en la sessió de data 24 d'octubre de 2017, va acordar:

I. Aprovar inicialment l'Annex d'afectacions del Projecte Nou accés a la Plaça de la Vila de Llorenç del Penedès", redactat per l'equip del SAM de la Diputació de Tarragona, en Albert Gómez Masdeu, Cap de la secció de projectes, i la valoració detallada realitzada per l'arquitecte assessor municipal en Ricardo Saul Sánchez Obaya, de la que resulta unes finques a expropiar de 186,65 m², amb una valoració de 25.003,63€ per la finca de la Plaça de la Vila, 9 propietat del Sr. Pere Joan Camell Jané, i una altra finca de 241,95 2, amb una valoració de 30.524,41 € per la finca de la Plaça de la Vila, 11, propietat de les Sres. Maria i Montserrat Camell Ràfols, quedant aprovada, alhora, en unitat d'acte i de forma inicial, la relació detallada de béns i drets que s'expropien i s'ocupen per a l'execució del projecte esmentat, relació que figura com a annex als presents acords i que conté les dades a què fa referència l'article 31 del ROAS, una de les quals consisteix en la valoració individualitzada dels béns i drets objecte d'expropiació i ocupació.

II. Declarar la utilitat pública del Projecte del Projecte Nou accés a la Plaça de la Vila de Llorenç del Penedès i del seu annex d'afectacions, abans indicat, així com la necessitat d'ocupació dels béns i drets que apareixen identificats en la relació detallada a què fa referència l'apartat anterior a efectes d'expropiació i ocupació.

III. Sotmetre l'Annex esmentat –inclosa la relació detallada de béns i drets que s'expropien i ocupen que en forma part– a informació pública, per un període de trenta dies hàbils comptadors des de l'endemà de la darrera publicació de l'Anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, en el diari el 3 de 8, en el tauler d'edictes de la casa consistorial i a la pàgina web, als efectes d'al·legacions i reclamacions sobre l'annex al projecte; i a efectes, alhora, de corregir possibles errors en la relació de béns i drets que s'expropien i, per últim, amb la finalitat afegida de poder al·legar, si s'escau, el que es consideri pertinent sobre la procedència de l'ocupació o disposició dels béns o drets esmentats o del seu estat material o legal.

IV. Notificar personalment els presents acords a tots els titulars de béns i drets a expropiar que consten en la corresponent relació, fent, alhora, els advertiments i oferiments que es desprenen dels articles 19 de la Llei d'expropiació forçosa (en endavant, LEF) i 18 del seu Reglament (en endavant, REF).

L'Annex d'afectacions del Projecte Nou accés a la Plaça de la Vila de Llorenç del Penedès, es pot consultar qualsevol persona interessada a les oficines municipals tots els dies feiners, de dilluns a divendres entre les 9 a les 14 hores del matí, i dimarts d'entre les 16 a 19 hores, durant els trenta dies hàbils subsegüents a la darrera publicació del present Anunci al BOP, al diari El Diari de 3 de 8 o al tauler d'edictes de la casa consistorial. Durant aquest mateix termini es poden formalitzar, davant l'Ajuntament, les al·legacions que es considerin pertinents.

Durant el termini expressat al paràgraf anterior, o durant els trenta dies hàbils subsegüents al de la recepció de la notificació dels acords adoptats, els titulars de béns o drets afectats per l'expropiació en curs poden aportar, davant la corporació municipal, totes les dades que permetin esmenar els errors en la relació de béns i drets de referència, així com oposar-se a l'ocupació o disposició dels dits béns o drets, per motius de fons o de forma, assenyalant, si s'escau, els fonaments de la seva oposició i els raonaments que puguin aconsellar l'estimació, com a preferents i convenients al fi de l'expropiació, d'altres béns i drets no inclosos en la relació adjunta.

En qualsevol cas, l'inobservança dels requeriments anteriors no produirà la paralització del procediment expropiatori. Tots els escrits s'han de presentar davant l'Ajuntament dins del termini assenyalat més amunt, a través del Registre general de la corporació o a través de qualsevol altre dels mitjans que indica l'article 38.4 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú.

Llorenç del Penedès, 20 de novembre de 2017
Jordi Marlès i Ribas, alcalde-president

BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE TARRAGONA

Dijous, 7 de desembre de 2017 - Número 235

ANNEX

Relació detallada dels béns i drets que s'expropien:

Finca núm. 834

Ubicació: Plaça de la Vila, 9

Tipus d'afectació: La part de la finca qualificada de sistema de comunicacions xarxa viària.

Propietari: Pere Joan Camell Jané

Superfície objecte d'expropiació: 186,65 m2

Naturalesa (qualificació urbanística): Sistema de comunicacions xarxa viària.

Referència cadastral dels terrenys: 8914805CFF781D0001RS.

Dades registrals:

Registre de la Propietat núm. 1 del Vendrell.

Tom 294, llibre 12, foli 76, finca 834, del municipi de Llorenç del Penedès.

Valoració dels béns i drets: 25.003,63€

Destinació o afectació dels béns i drets: Xarxa viària

Finca núm. 833

Ubicació: Plaça de la Vila, 11

Tipus d'afectació: La part de la finca qualificada de sistema de comunicacions xarxa viària.

Propietari: Maria Camell Ràfols i Montserrat Camell Ràfols.

Superfície objecte d'expropiació: 241,95 m2.

Naturalesa (qualificació urbanística): Sistema de comunicacions xarxa viària.

Referència cadastral dels terrenys: 8914804CF7781D0001KS

Dades registrals:

Registre de la Propietat núm. 1 del Vendrell.

Tom 888, llibre 50, foli 43, finca 833, del municipi de Llorenç del Penedès.

Valoració dels béns i drets: 30.524,41€

Destinació o afectació dels béns i drets: Xarxa viària.